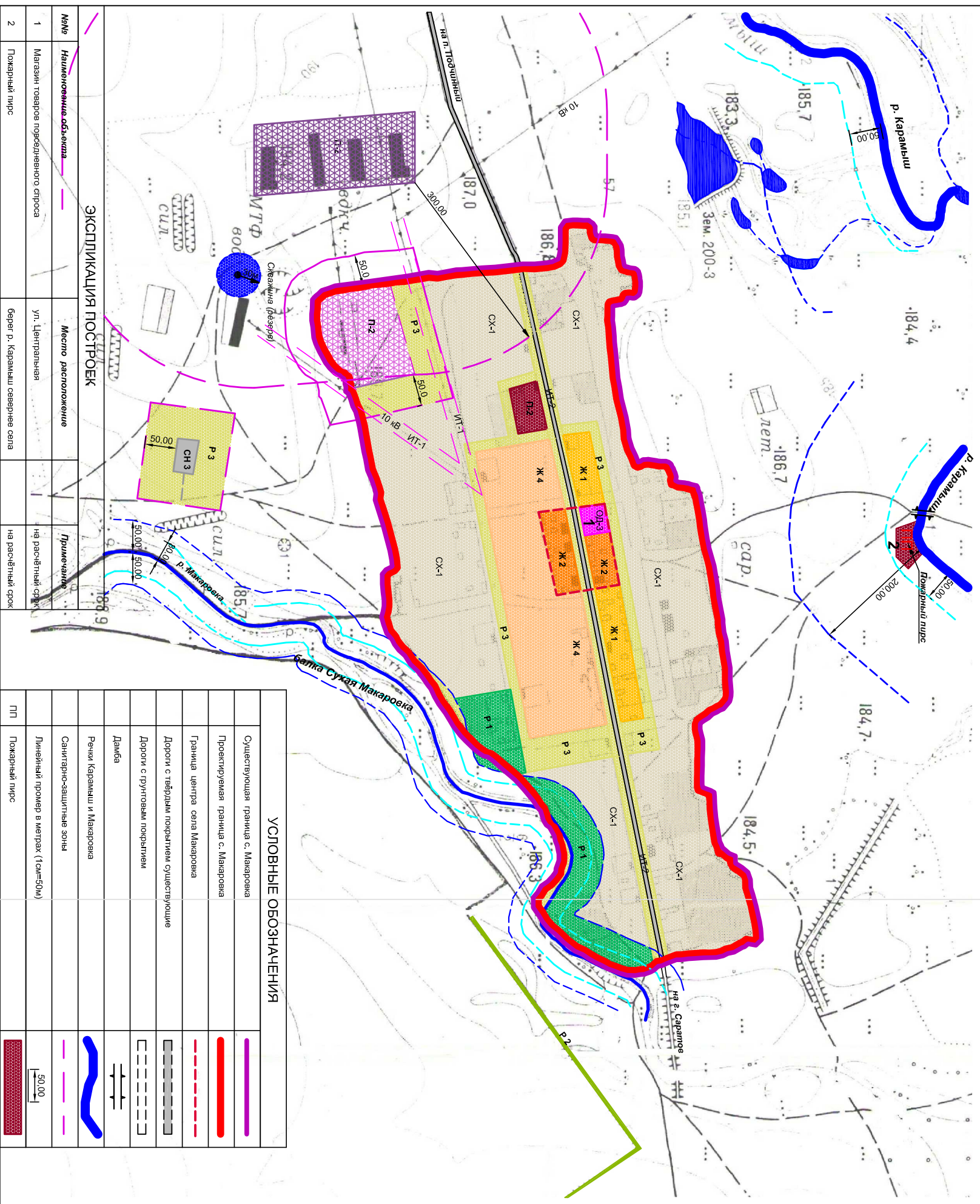
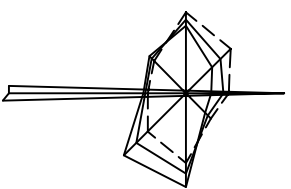


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ АГЕШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛА МАКАРОВКА КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛА МАКАРОВКА

М 1:5000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующая граница с. Макаровка	
Проектируемая граница с. Макаровка	
Граница центра села Макаровка	
Дороги с твердым покрытием существующие	
Дороги с грунтовыми покрытиями	
Дамба	
Речки Каравый и Макаровка	
Санитарно-защитные зоны	
Линейный промер в метрах (1см=50м)	
ПП	

ПОЗ	ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	ОБОЗНАЧЕНИЯ		
	1. ЖИЛЬЕ ЗОНЫ			
Ж 1	Зона застройки усадебными жилыми домами с ведением личного подсобного хозяйства			
Ж 2	Зона застройки усадебными жилыми домами с ограничением ведения личного подсобного хозяйства			
Ж 4	Зона развития жилой застройки			
	2. ЗОНЫ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ			
ОД-3	Зона развития общественно-деловой и коммерческой активности			
	3. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ			
П-2	Зона развития промышленных предприятий III-IV классов вредности, коммунальных предприятий			
	4. ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
ИТ 1	Зона магистральных инженерных сетей и коммуникаций			
ИТ 2	Зона магистральных дорог и улиц (существующие/проектируемые)			
	5. РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ			
Р 1	Зона зеленых насаждений общего пользования			
Р 2	Зона природных ландшафтов (СТБУ)			
Р 3	Зона зеленых насаждений специального назначения			
	6. ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
СХ 1	Зоны сельскохозяйственного использования			
	7. ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
СН 2	Зона источников водоснабжения			
СН 3	Зона кладбищ			
	ТЕРРИТОРИИ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ			
№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	АДРЕС	РАЗМЕР	ОБОЗНАЧЕНИЕ
ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ И КОММУНАЛЬНО-СКИДСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ				
СН 3	Кладбище	южнее границы села Макаровка	50м	
П-2	Производственная территория III класса опасности	юго-западнее села Макаровка	300м	
П-2	Производственная территория V класса опасности	юго-западная часть села	50м	
ТЕРРИТОРИИ ОХРАНЫ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ				
	Водоохранная зона реки Каравый	протекает севернее села	200м	
	Прибрежная защитная полоса р. Каравый		50м	
	Водоохранная зона реки Макаровка	протекает восточнее села	50м	
	Прибрежная защитная полоса р. Макаровка		30м	
	1 пояс санитарной охраны источника питьевого водоснабжения (в настоящее время - законсервирован)	150 м южнее с. Макаровка (использовать на расчетный срок)	30м	
	ТЕРРИТОРИИ ЗОН ОХРАНЫ ЛЭП	территория села	10м	
			241-ч	

Имя	Наименование объекта	Место расположения	Примечание
1	Магазин товаров повседневного спроса	ул. Центральная	на расчетный срок
2	Пожарный пирс	берег р. Каравый севернее села	на расчетный срок

Имя	Кол	Лист	Надрок	Подпись	Дата
Директор		Щукина Л.Н.			
Исполнитель		Кузнецова Л.И.			

Сельское поселение Агешниковское Жирновского муниципального района Волгоградской области

Правила землепользования и застройки Агешниковского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области

Карта градостроительного зонирования Карта зон с особыми условиями использования (село Макаровка) М 1:5000

Страница	Лист	Листов
ПЗЗ	1	1

МАУ "Районный центр градостроительства" 2014г.