



**ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЖИРНОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
АЛЕШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
(ПЕРВЫЙ СОЗЫВ)**

РЕШЕНИЕ

от 05.06.2023 года

с. Алешники

№ 6/17

О внесении изменений в Решение Совета депутатов Алешниковского сельского поселения от 02.03.2016 № 1/2 «Об утверждении Положения о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Алешниковского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 14.07.2015 № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно», руководствуясь Уставом Алешниковского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Алешниковского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства на территории Алешниковского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, утвержденное Решением Совета депутатов Алешниковского сельского поселения от 02.03.2016 года № 1/2 (в редакции решения от 06.11.2020 № 10\23) (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Раздел 1 Положения дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. По заявлениям граждан, имеющих трех и более детей, принятых на учет в целях последующего предоставления земельного участка в собственность бесплатно и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, взамен предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно им может быть предоставлен сертификат на улучшение жилищных условий в качестве иной меры социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями.

Нуждающимися в жилых помещениях признаются граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, либо признанные для цели получения сертификата на улучшение жилищных условий органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Порядок предоставления и реализации сертификата на улучшение жилищных условий, его номинальная стоимость устанавливаются Администрацией Волгоградской области.».

1.2. Пункт 2.2 раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.2. К заявлению одновременно должны быть представлены:

- 1) копия паспорта или документа, его заменяющего, копии паспортов, свидетельств о рождении детей в случае выдачи таких свидетельств компетентными органами иностранного государства и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык;
- 2) копии свидетельств об усыновлении в случае выдачи таких свидетельств органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации (при наличии усыновленных детей, сведения о родителях (одном из родителей) которых сохранены в записи акта о рождении усыновленного ребенка).».

1.3. Пункт 3.5 раздела 3 Регламента изложить в следующей редакции:

«3.5. Администрация Алешниковского сельского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области вправе отказать в постановке гражданина на учет в следующих случаях:

- 1) не представлены документы, предусмотренные п. 2.2 настоящего Положения;
- 2) представленные документы не подтверждают право гражданина на предоставление земельного участка в собственность бесплатно;
- 3) гражданин обратился с заявлением в ненадлежащий орган;
- 4) гражданин реализовал свое право на однократное предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с законодательством Волгоградской области, законодательством Российской Федерации;
- 5) гражданину предоставлен сертификат на улучшение жилищных условий в соответствии с частью 3 статьи 1 Закона Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно»;
- 6) на территории муниципального образования по месту жительства заявителя отсутствуют территориальные зоны, установленные правилами землепользования и застройки, которые предусматривают образование земельных участков с целью предоставления в собственность бесплатно в соответствии с Законом Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно»;
- 7) на территории муниципального образования по месту жительства заявителя в границах территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, отсутствуют земли, из которых могут быть сформированы земельные участки с целью предоставления в собственность бесплатно.».

1.4. Пункт 3.6 раздела 3 Положения дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) предоставления сертификата на улучшение жилищных условий в соответствии с частью 3 статьи 1 Закона Волгоградской области от 14 июля 2015 г. № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно».

2. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования на информационном стенде Совета депутатов Алешниковского сельского поселения и подлежит размещению на официальном сайте администрации Алешниковского сельского поселения в сети Интернет.